

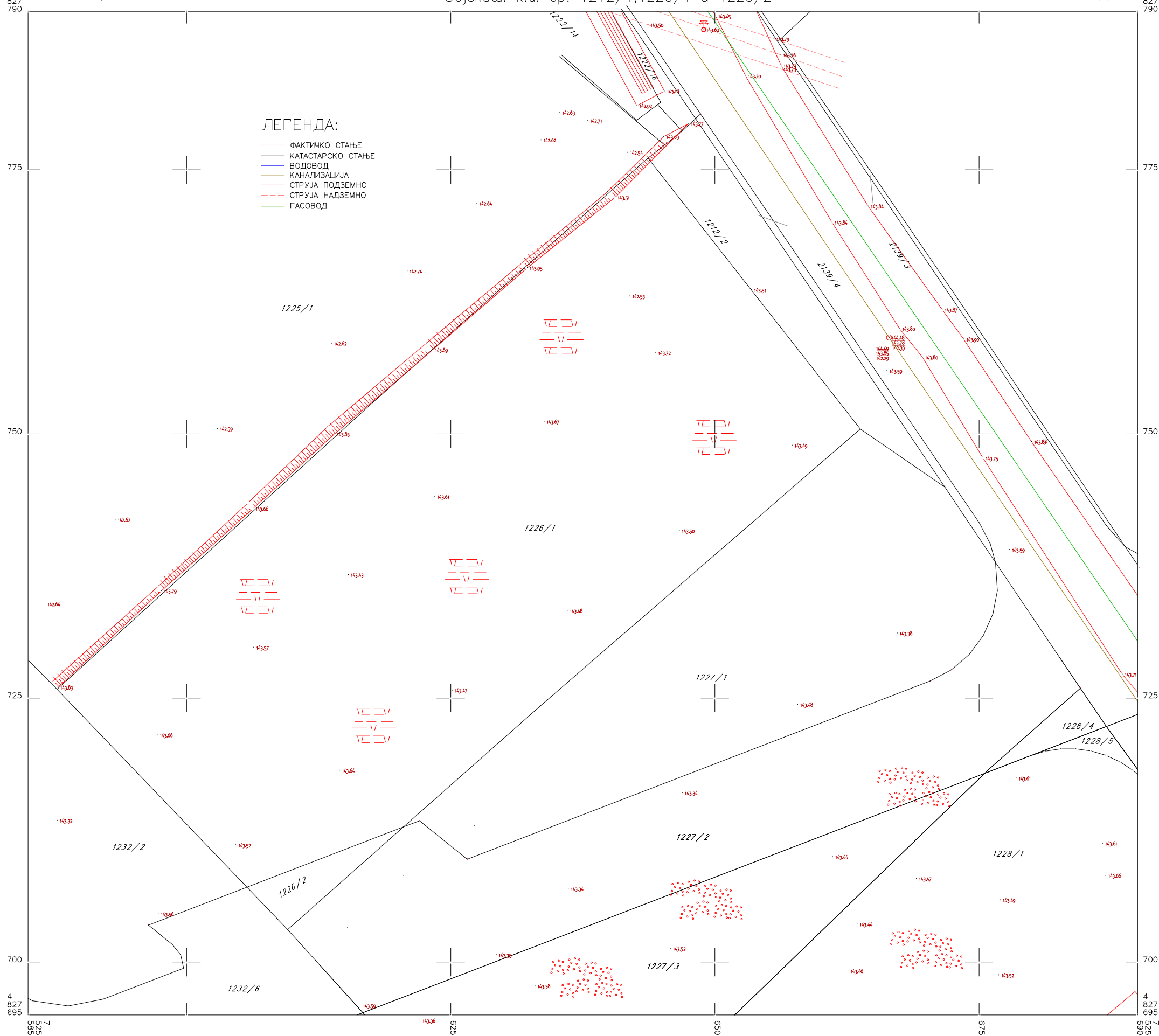
IV ГРАФИЧКИ ДЕО

Графички прилози рађени су размери 1:250 ради боље видљивости

Катастарско топографски план.....	1:250
Лист 0 – Извод из ПДР-а Индустијска зона “А и Д”	1:2000
Лист 1 – Приказ ширег окружења локације.....	1:-
Лист 2 – Постојеће стање	1:500
Лист 2а – Предлог препарцелације.....	1: 500
Лист 3 – План регулације и нивелације	1: 500
Лист 4 – Инфраструктура	1: 500
Лист 5 – Саобраћај и партерно уређење	1: 500
Лист 6 – Синхрон план	1: 500

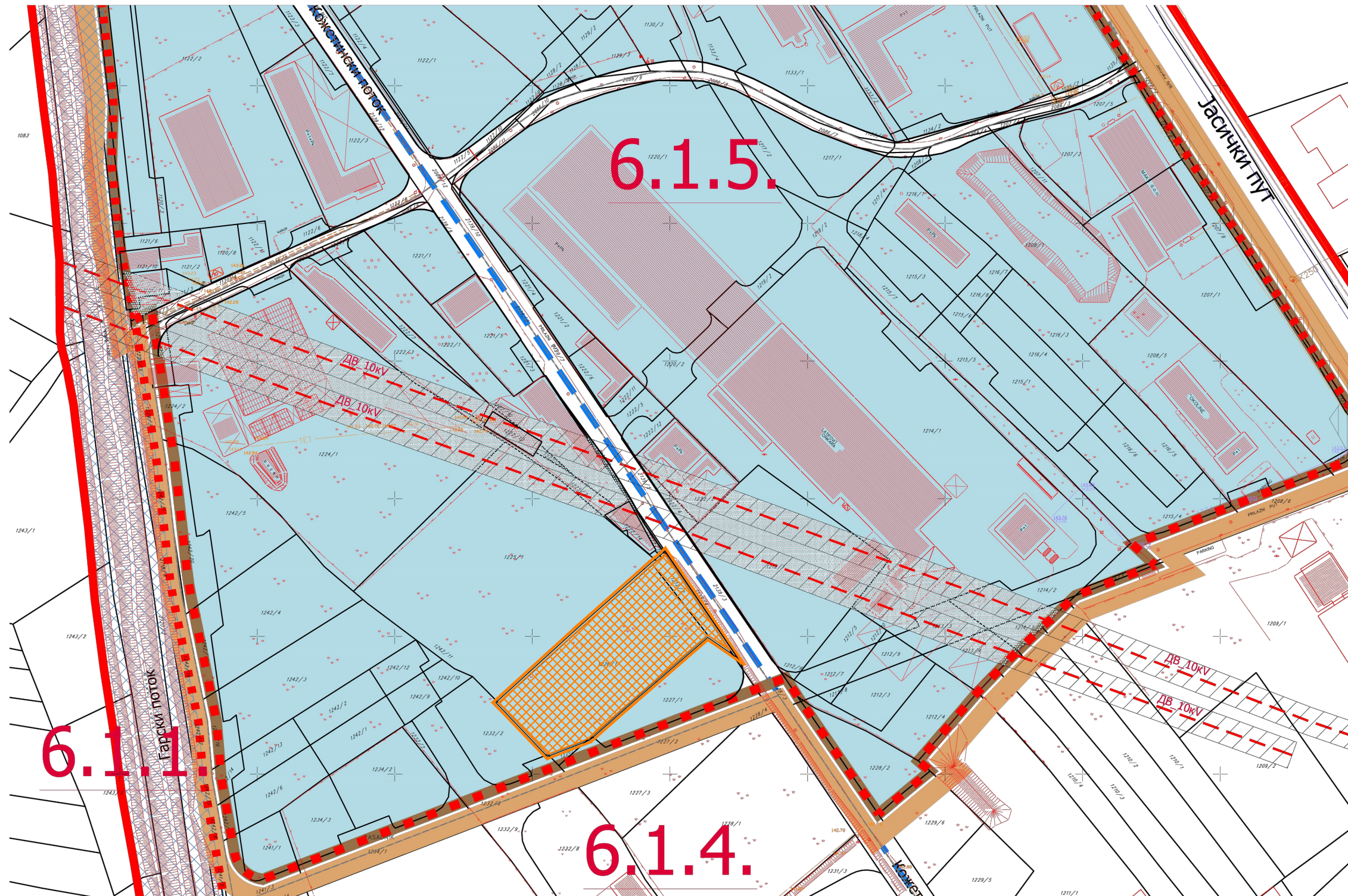
КАТАСТАРСКО – ТОПОГРАФСКИ ПЛАН
Објект: к.п. бр. 1212/1,1226/1 и 1226/2

Д.Л.1 4
827



PA3MEPA 1:250

(Петковић Никола теог.инж.)



- ЛЕГЕНДА**
- граница подручја ПДР зона "А" и "Д" у Крушевцу
 - граница катастарске парцеле
 - фактичко стање
 - граница урбанистичких целина
 - 6.1. ознака урбанистичких целина
 - граница урбанистичких подцелина
 - 6.1.5. ознака урбанистичких подцелина
 - НАМЕНА ПОВРШИНА**
 - привредне делатности
 - привредне делатности - под посебним условима
 - САОБРАЋАЈ**
 - појас регулације саобраћајнице
 - ИНФРАСТРУКТУРНИ СИСТЕМИ**
 - ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТИКА**
 - картирани електроенергетски водови
 - евидентирана траса ДВ_110кV - надземна
 - заштитна зона евидентираног ДВ_110кV (2x25м)
 - евидентирана траса ДВ_10кV - надземна
 - заштитна зона евидентираног ДВ_10кV (2x5м)
 - ТК ИНСТАЛАЦИЈЕ**
 - картирана траса ТК каблова
 - ХИДРОТЕХНИЧКА ИНФРАСТРУКТУРА**
 - водоток II реда планиран за регулисање отвореним каналом
 - водоток II реда регулисан затвореним каналом
 - постојећи водовод
 - постојећа канализација отпадних вода
 - постојећи колектор отпадних вода
 - ЕНЕРГОФЛУИДИ**
 - постојећи гасовод
 - зона заштите гасовода

- Граница подручја обухваћеног урбанистичким пројектом
- Површина обухвата урбанистичког пројекта

К Р У Ш И Е В А Ц

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ ЗА ИЗГРАДЊУ
СКЛАДИШТА МЕТАЛНЕ ГАЛАНТЕРИЈЕ СА АДМИНИСТРАТИВНИМ ДЕЛОМ,
СПРАТНОСТИ П+1 - ФАЗА 1 И СКЛАДИШТЕ РЕПРОМАТЕРИЈАЛА СПРАТНОСТИ П - ФАЗА 2,
НА К. П. БР. 1212/2 И 1226/1 КО ЛАЗАРИЦА СА ПРЕДЛОГОМ ПРЕПАРЦЕЛАЦИЈЕ

НАЗИВ ЛИСТА:	БРОЈ ЛИСТА:	РАЗМЕРА:
ИЗВОД ИЗ ПДР-а Индуријска зона "А и Д" У КРУШЕВЦУ	0	1 : 2000
ИНВЕСТИТОР:		РАЗМЕР:
ОДГОВОРНИ УРБАНИСТА:		ЛИЦЕНЗА БР. 200 1509 15
РАДНИ ТИМ:		
ДИРЕКТОР:		



УРБАНПРО ДОО КРУШЕВАЦ
ул. Мајке Југовић бр.22, лок.3
тел: 063-608-358



Граница подручја обухваћеног урбанистичким пројектом

Површина обухвата урбанистичког пројекта

К Р У Ш Е В А Ц

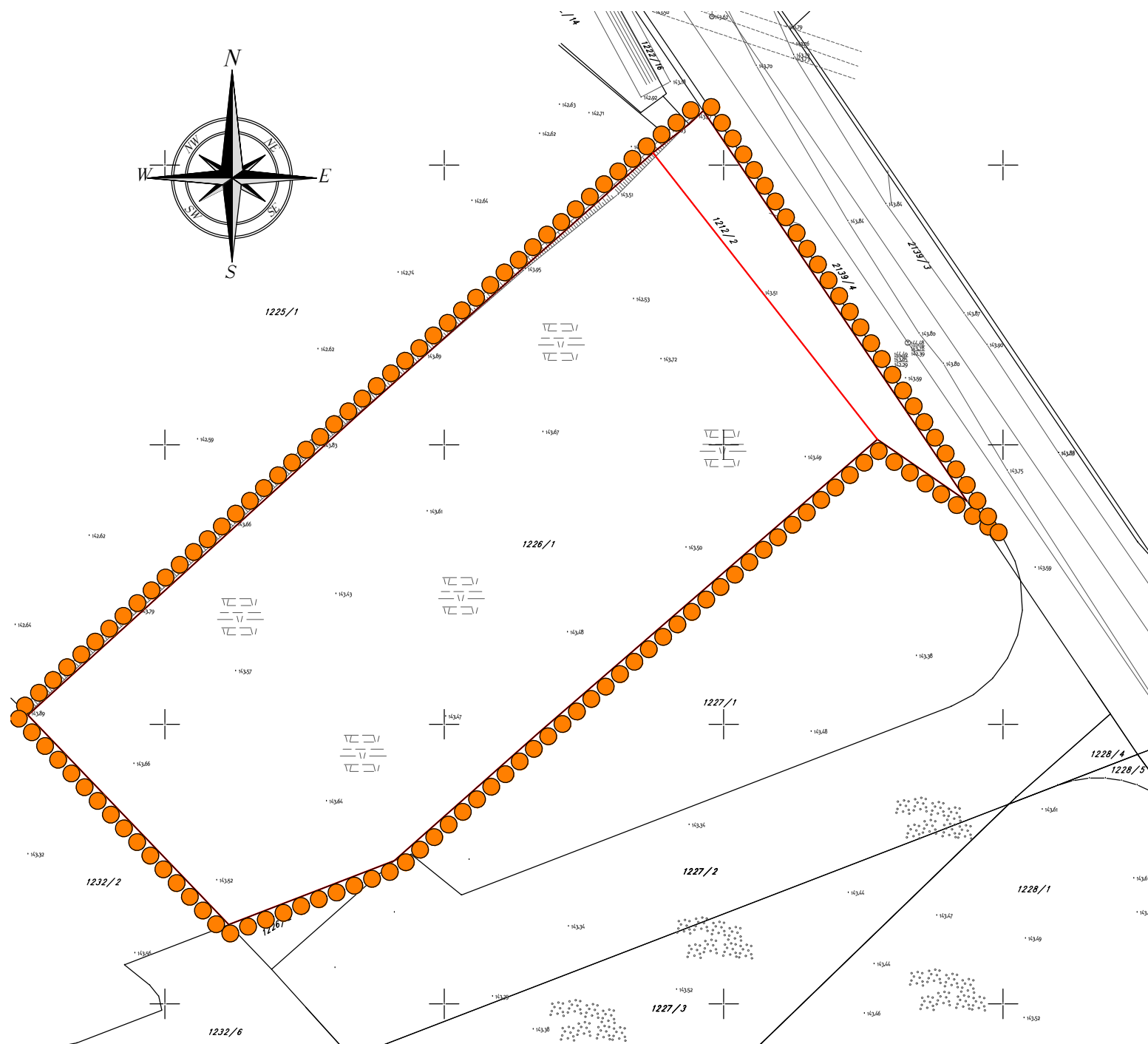
УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ ЗА ИЗГРАДЊУ
СКЛАДИШТА МЕТАЛНЕ ГАЛАНТЕРИЈЕ СА АДМИНИСТРАТИВНИМ ДЕЛОМ,
СПРАТНОСТИ П+1 - ФАЗА 1 И СКЛАДИШТЕ РЕПРОМАТЕРИЈАЛА СПРАТНОСТИ П - ФАЗА 2,
НА К. П. БР. 1212/2 И 1226/1 КО ЛАЗАРИЦА СА ПРЕДЛОГОМ ПРЕПАРЦЕЛАЦИЈЕ

НАЗИВ ЛИСТА:	БРОЈ ЛИСТА:	РАЗМЕРА:
ПРИКАЗ ШИРЕГ ОКРУЖЕЊА ПРЕДМЕТНЕ ЛОКАЦИЈЕ	1	-
ИНВЕСТИТОР:	АЛЕКСАНДАР ВУЧИЋ	лиценца бр. 200 1509 15
ОДГОВОРНИ УРБАНИСТА:	Владаца Аранђеловић дипл. инж. арх.	
РАДНИ ТИМ:	Зорана Алексић дипл. инж. арх.	
ДИРЕКТОР:	Владаца Аранђеловић дипл. инж. арх.	



urbanpro
urbanizam i arhitektura

УРБАНПРО ДОО КРУШЕВАЦ
ул. Мајке Југовић бр.22, лок.3
тел: 063-608-358



ЛЕГЕНДА:

- Граница подручја обухваћеног урбанистичким пројектом
- Постојећа границе парцеле
- Фактичко стање на терену

К Р У Ш Е В А Ц

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ ЗА ИЗГРАДЊУ
СКЛАДИШТА МЕТАЛНЕ ГАЛАНТЕРИЈЕ СА АДМИНИСТРАТИВНИМ ДЕЛОМ,
СПРАТНОСТИ П+1 - ФАЗА 1 И СКЛАДИШТЕ РЕПРОМАТЕРИЈАЛА СПРАТНОСТИ П - ФАЗА 2,
НА К. П. БР. 1212/2 И 1226/1 КО ЛАЗАРИЦА СА ПРЕДЛОГОМ ПРЕПАРЦЕЛАЦИЈЕ

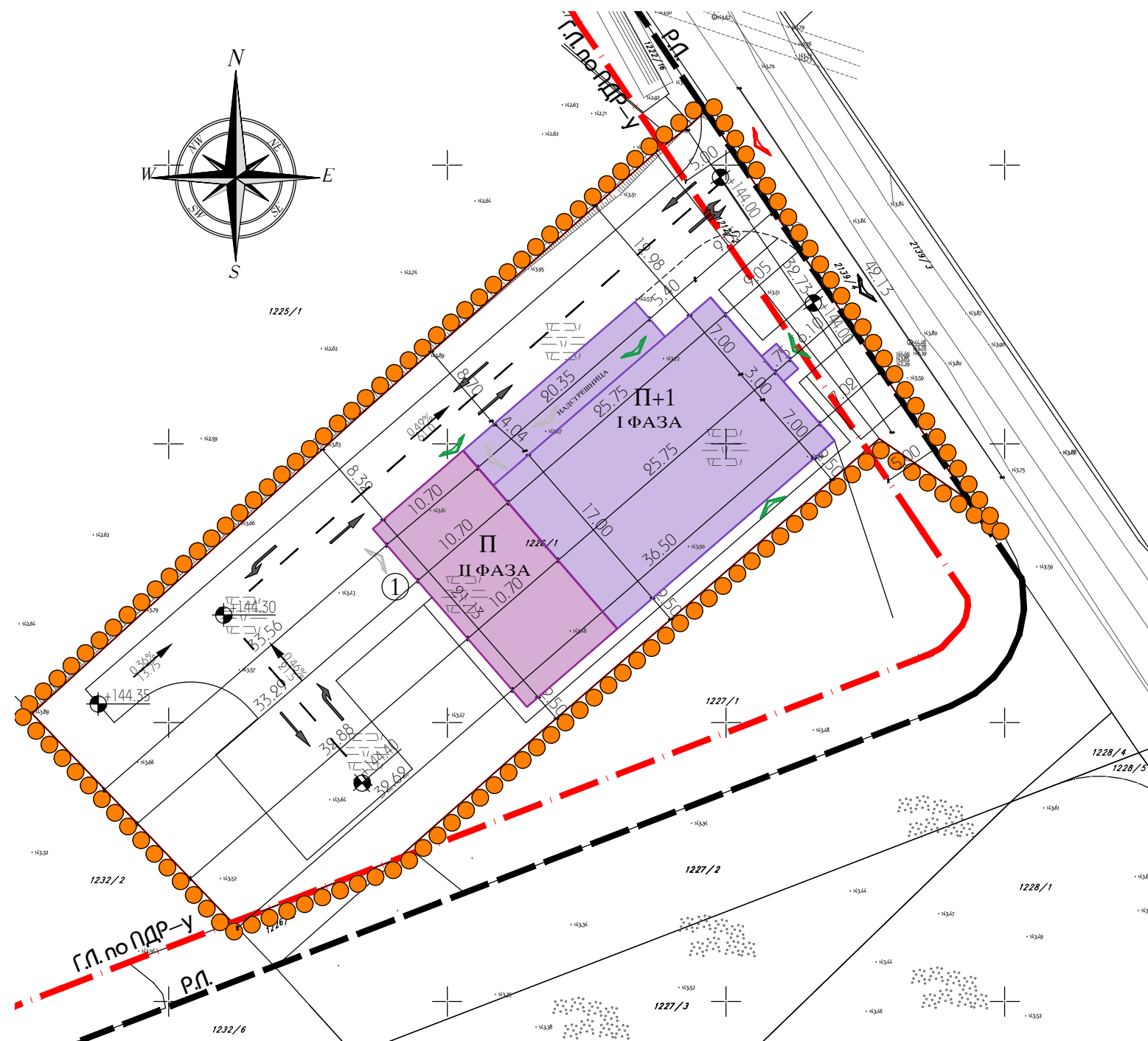
НАЗИВ ЛИСТА:	БРОЈ ЛИСТА:	РАЗМЕРА:
ПОСТОЈЕЋЕ СТАЊЕ	2	1 : 500
		ДАТУМ: август 2024

ИНВЕСТИТОР:	АЛЕКСАНДАР ВУЧИЋ	лиценца бр. 200 1509 15
ОДГОВОРНИ УРБАНИСТА:	Владислава Аранђеловић дипл. инж. арх.	
РАДНИ ТИМ:	Зорана Алексић дипл. инж. арх.	
ДИРЕКТОР:	Владислава Аранђеловић дипл. инж. арх.	



УРБАНПРО ДОО КРУШЕВАЦ
ул. Мајке Југовић бр.22, лок.3
тел: 063-608-358

И К Р У И И Е В А Ц		
УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ ЗА ИЗГРАДЊУ СКЛАДИШТА МЕТАЛНЕ ГАЛАНТЕРИЈЕ СА АДМИНИСТРАТИВНИМ ДЕЛОМ, СПРАТНОСТИ П+1 - ФАЗА 1 И СКЛАДИШТЕ РЕПРОМАТЕРИЈАЛА СПРАТНОСТИ П - ФАЗА 2, НА К. П. БР. 1212/2 И 1226/1 КО ЛАЗАРИЦА СА ПРЕДЛОГОМ ПРЕПАРЦЕЛАЦИЈЕ		
НАЗИВ ЛИСТА:	БРОЈ ЛИСТА:	РАЗМЕРА:
ПРЕДЛОГ ПАРЦЕЛАЦИЈЕ	2a	1 : 500
		ДАТУМ: август 2024
ИНВЕСТИТОР:	АЛЕКСАНДАР ВУЧИЋ	
ОДГОВОРНИ УРБАНИСТА:	Владаца Аранђеловић дипл. инж. арх. РАДНИ ТИМ: Зорана Алексић дипл. инж. арх. ДИРЕКТОР: Владислава Аранђеловић дипл. инж. арх.	лиценца бр. 200 1509 15
 УРБАНПРО ДОО КРУШЕВАЦ ул. Мајке Југовић бр.22, лок.3 тел: 063-608-358		



ЛЕГЕНДА:

- Граница подручја обухваћеног урбанистичким пројектом
- Постојећа границе парцеле
- Фактичко стање на терену
- Предвиђени пословни објекат – 1 фаза
- Предвиђени пословни објекат – 2 фаза
- Регулациона линија
- Грађевинска линија
- Колски приступ локацији
- Пешачки приступ локацији
- Теретни улаз у предвиђени објекат
- Пешачки улаз у предвиђени објекат

К Р У Ш Е В А Ц

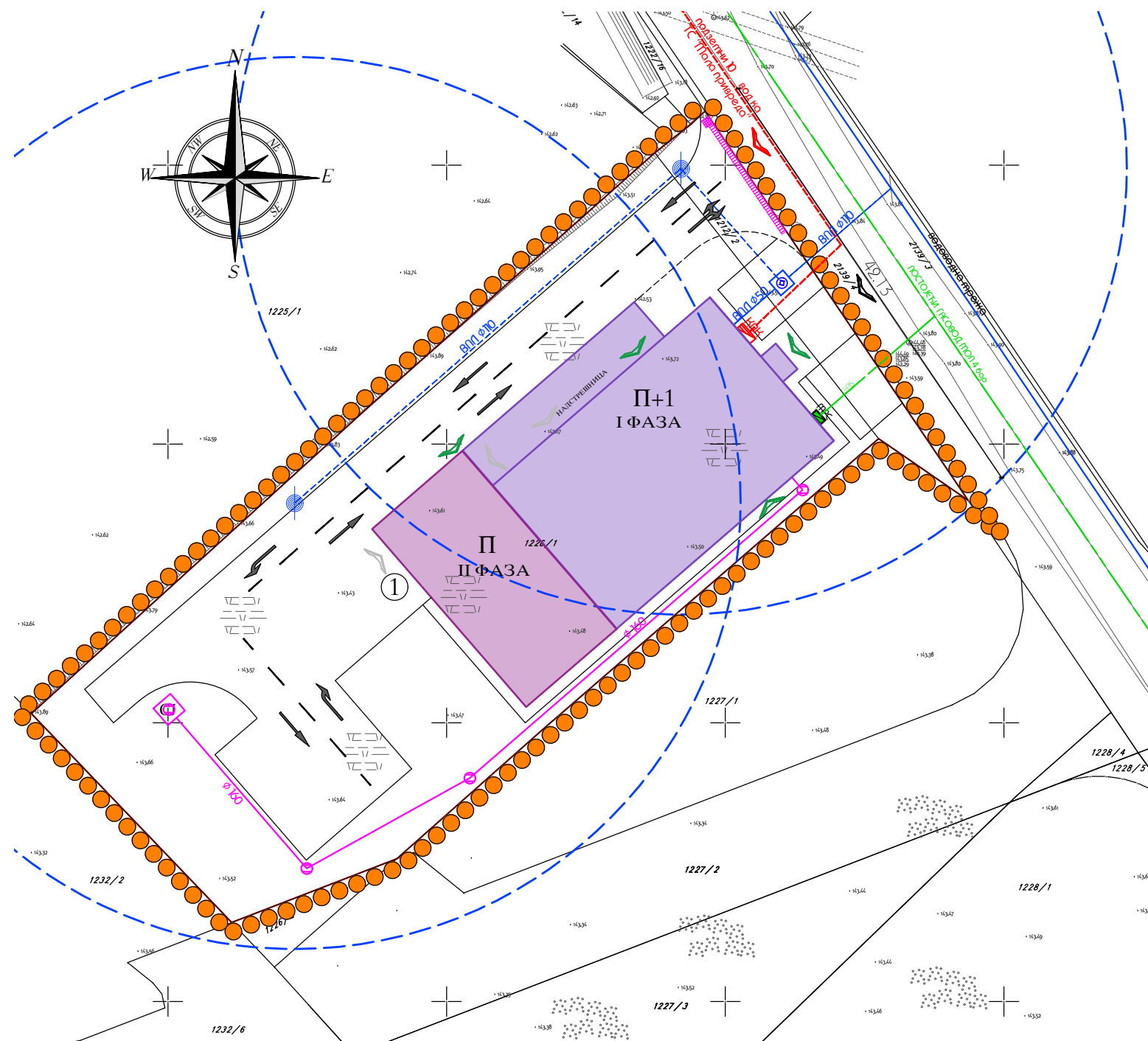
УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ ЗА ИЗГРАДЊУ
СКЛАДИШТА МЕТАЛНЕ ГАЛАНТЕРИЈЕ СА АДМИНИСТРАТИВНИМ ДЕЛОМ,
СПРАТНОСТИ П+1 - ФАЗА 1 И СКЛАДИШТЕ РЕПРОМАТЕРИЈАЛА СПРАТНОСТИ П - ФАЗА 2,
НА К. П. БР. 1212/2 И 1226/1 КО ЛАЗАРИЦА СА ПРЕДЛОГОМ ПРЕПАРЦЕЛАЦИЈЕ

НАЗИВ ЛИСТА:	БРОЈ ЛИСТА:	РАЗМЕРА:
РЕГУЛАЦИЈА И НИВЕЛАЦИЈА	3	1 : 500
		ДАТУМ: август 2024

ИНВЕСТИТОР:	АЛЕКСАНДАР ВУЧИЋ	лиценца бр. 200 1509 15
ОДГОВОРНИ УРБАНИСТА:	Владица Аранђеловић дипл. инж. арх.	
РАДНИ ТИМ:	Зорана Алексић дипл. инж. арх.	
ДИРЕКТОР:	Владица Аранђеловић дипл. инж. арх.	



УРБАНПРО ДОО КРУШЕВАЦ
ул. Мајке Југовић бр.22, лок.3
тел: 063-608-358



ЛЕГЕНДА:

- Граница подручја обухваћеног урбанистичким пројектом
- Постојећа границе парцеле
- Фактичко стање на терену
- Предвиђени пословни објекат – 1. фаза
- Предвиђени пословни објекат – 2. фаза
- Колски приступ локацији
- Пешачки приступ локацији
- Теретни улаз у предвиђени објекат
- Пешачки улаз у предвиђени објекат
- Водовод
- Предвиђена хидрантска трежа
- Предвиђени подземни хидрант
- Зона противпожарне заштите
- Канализација
- Септичка јата
- Сливна решетка
- Таложник
- Електроенергетика
- Гасовод
- Мерно регулацијски сет

К Р У Ш Е В А Ц

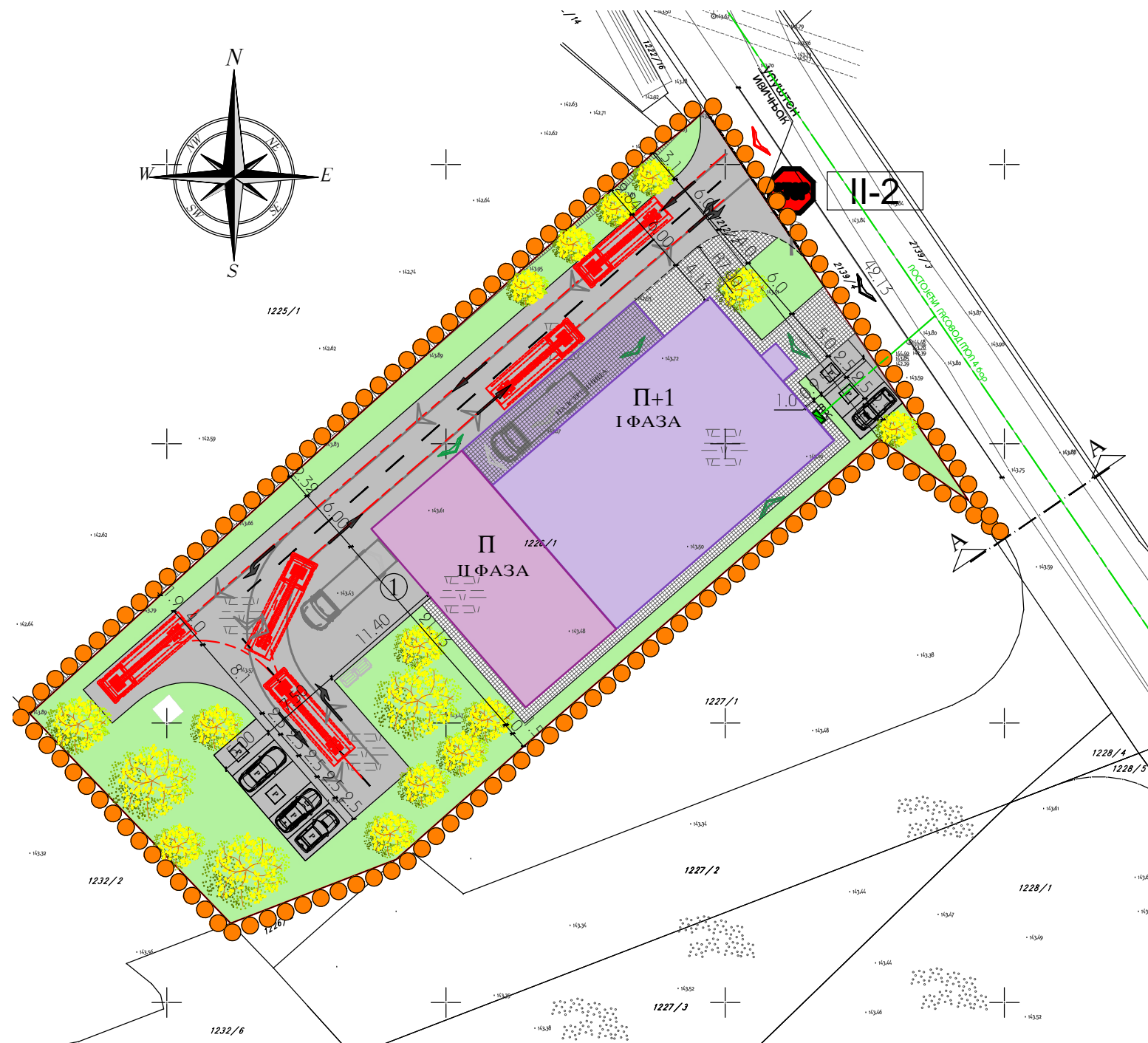
УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ ЗА ИЗГРАДЊУ
СКЛАДИШТА МЕТАЛНЕ ГАЛАНТЕРИЈЕ СА АДМИНИСТРАТИВНИМ ДЕЛОМ,
СПРАТНОСТИ П+1 - ФАЗА 1 И СКЛАДИШТЕ РЕПРОМАТЕРИЈАЛА СПРАТНОСТИ П - ФАЗА 2,
НА К. П. БР. 1212/2 И 1226/1 КО ЛАЗАРИЦА СА ПРЕДЛОГОМ ПРЕПАРЦЕЛАЦИЈЕ

НАЗИВ ЛИСТА:	БРОЈ ЛИСТА:	РАЗМЕРА:
ИНФРАСТРУКТУРА	4	1 : 500
		ДАТУМ: август 2024

ИНВЕСТИТОР:	АЛЕКСАНДАР ВУЧИЋ	лиценца бр. 200 1509 15
ОДГОВОРНИ УРБАНИСТА:	Владаца Аранђеловић дипл. инж. арх.	
РАДНИ ТИМ:	Зорана Алексић дипл. инж. арх.	
ДИРЕКТОР:	Владаца Аранђеловић дипл. инж. арх.	

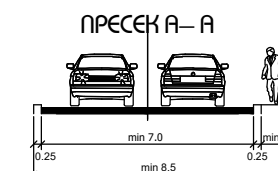


УРБАНПРО ДОО КРУШЕВАЦ
ул. Мајке Југовић бр.22, лок.3
тел: 063-608-358



ЛЕГЕНДА:

- Граница подручја обухваћеног урбанистичким пројектом
- Постојећа границе парцеле
- Фактичко стање на терену
- Предвиђени пословни објекат – 1 фаза
- Предвиђени пословни објекат – 2 фаза
- Колски приступ локацији
- Пешачки приступ локацији
- Теретни улаз у предвиђени објекат
- Пешачки улаз у предвиђени објекат
- Паркинг
- Предвиђена интерна саобраћајница
- Поплочање/бетонске површине
- Зеленило и слободне површине
- Зеленило – високо растиње
- Контејнер
- Саобраћајна сигнализација



К Р У Ш Е В А Ц

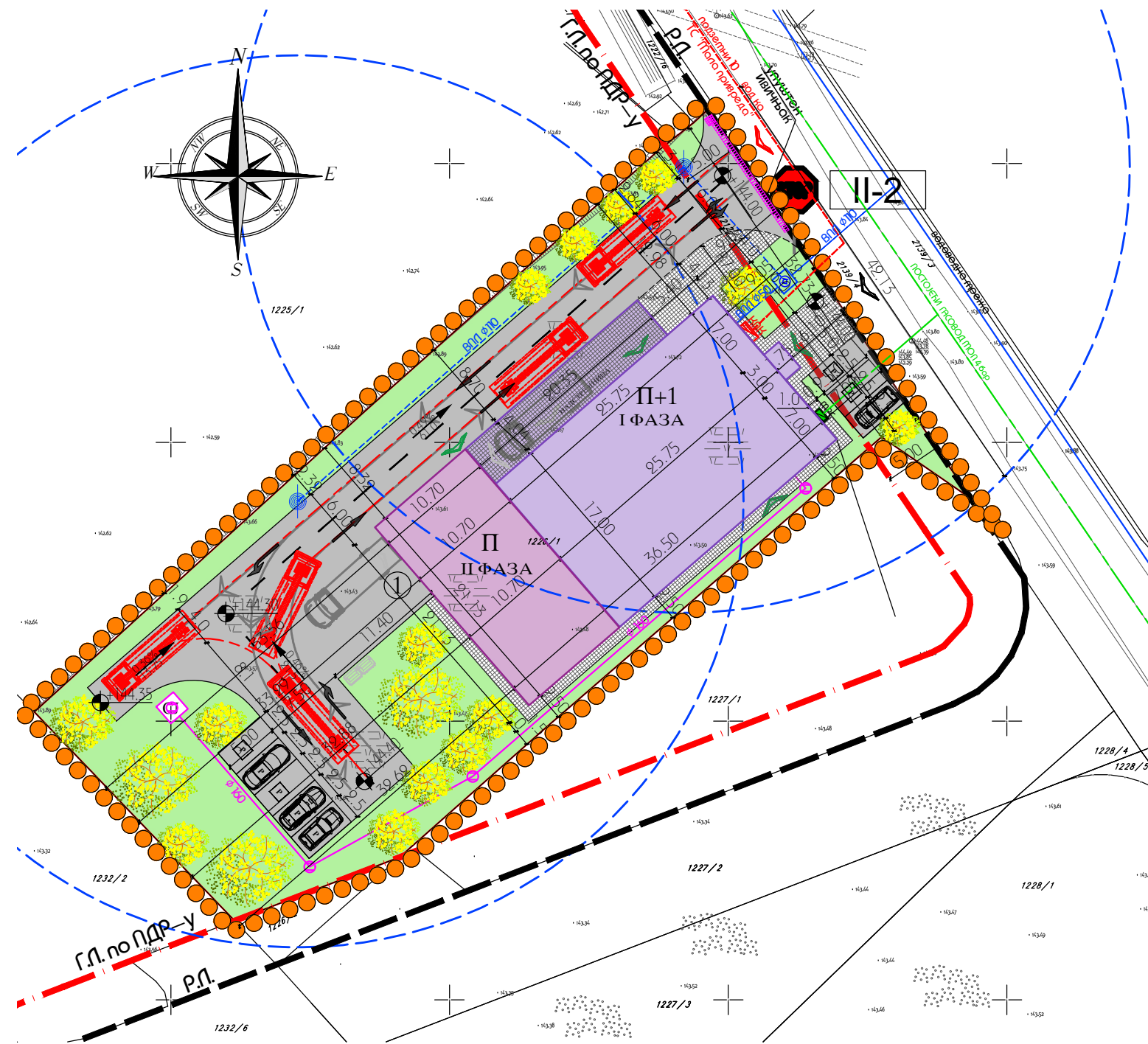
УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ ЗА ИЗГРАДЉУ
СКЛАДИШТА МЕТАЛНЕ ГАЛАНТЕРИЈЕ СА АДМИНИСТРАТИВНИМ ДЕЛОМ,
СПРАТНОСТИ П+1 - ФАЗА 1 И СКЛАДИШТЕ РЕПРОМАТЕРИЈАЛА СПРАТНОСТИ П - ФАЗА 2,
НА К. П. БР. 1212/2 И 1226/1 КО ЛАЗАРИЦА СА ПРЕДЛОГОМ ПРЕПАРЦЕЛАЦИЈЕ

НАЗИВ ЛИСТА:	БРОЈ ЛИСТА:	РАЗМЕРА:
САОБРАЋАЈ И ПАРТЕРНО УРЕЂЕЊЕ	5	1 : 500
		ДАТУМ: август 2024

ИНВЕСТИТОР:	АЛЕКСАНДАР ВУЧИЋ	лиценца бр. 200 1509 15
ОДГОВОРНИ УРБАНИСТА:	Владаца Аранђеловић дипл. инж. арх.	
РАДНИ ТИМ:	Зорана Алексић дипл. инж. арх.	
ДИРЕКТОР:	Владаца Аранђеловић дипл. инж. арх.	



УРБАНПРО ДОО КРУШЕВАЦ
ул. Мајке Југовић бр.22, лок.3
тел: 063-608-358



- ЛЕГЕНДА:
- Граница подручја обухваћеног урбанистичким пројектом
 - Постојећа границе парцеле
 - Фактичко стање на терену
 - Предвиђени пословни објекат – 1 фаза
 - Предвиђени пословни објекат – 2 фаза
 - Регулациона линија
 - Грађевинска линија
 - Колски приступ локацији
 - Пешачки приступ локацији
 - Теретни улаз у предвиђени објекат
 - Пешачки улаз у предвиђени објекат
 - Водовод
 - Предвиђена хидрантска трежа
 - Предвиђени подземни хидрант
 - Зона противпожарне заштите
 - Канализација
 - Септичка јата
 - Сливна решетка
 - Таложник
 - Електроенергетика
 - Гасовод
 - МРС Мерно регулацијски сет
 - Паркинг
 - Предвиђена интерна саобраћајница
 - Поплочање/бетонске површине
 - Зелениле и слободне површине
 - Зеленило – високо растиње
 - Контејнер
 - Саобраћајна сигнализација

И К Р У Ш И Е В А Ц

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ ЗА ИЗГРАДЊУ
СКЛАДИШТА МЕТАЛНЕ ГАЛАНТЕРИЈЕ СА АДМИНИСТРАТИВНИМ ДЕЛОМ,
СПРАТНОСТИ П+1 - ФАЗА 1 И СКЛАДИШТЕ РЕПРОМАТЕРИЈАЛА СПРАТНОСТИ П - ФАЗА 2,
НА К. П. БР. 1212/2 И 1226/1 КО ЛАЗАРИЦА СА ПРЕДЛОГОМ ПРЕПАРЦЕЛАЦИЈЕ

НАЗИВ ЛИСТА:	БРОЈ ЛИСТА:	РАЗМЕРА:
СИНХРОН ПЛАН	6	1 : 500
		ДАТУМ: август 2024

ИНВЕСТИТОР:	АЛЕКСАНДАР ВУЧИЋ	лиценца бр. 200 1509 15
ОДГОВОРНИ УРБАНИСТА:	Владаца Аранђеловић дипл. инж. арх.	
РАДНИ ТИМ:	Зорана Алексић дипл. инж. арх.	
ДИРЕКТОР:	Владаца Аранђеловић дипл. инж. арх.	



УРБАНПРО ДОО КРУШЕВАЦ
ул. Мајке Југовић бр.22, лок.3
тел: 063-608-358